

平成 29 年 2 月 13 日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ  
代表取締役社長 野崎 秀則

## 防衛施設学会主催 年次フォーラム 2017 に当社の最新技術を出展しました

当社は、2017 年 2 月 6 日（月）開催の「防衛施設学会主催 年次フォーラム 2017」に出展いたしました。

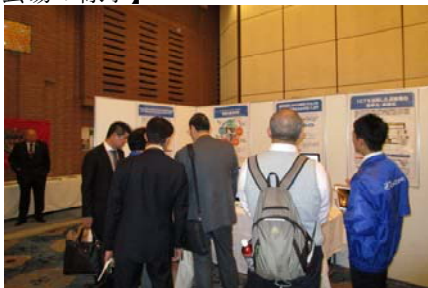
当フォーラムでは、当社保有の最新技術として、以下のものを出展するとともに、「ICT を活用した業務支援ツールによる維持管理業務のプロセス改善」と題しまして、当社社員が研究発表を行いました。

当日は行政、企業などから約 500 名の方々が来場され、当社ブースには中谷元前防衛大臣を始め、多数の方々がご来場くださいました。

### 《開催概要》

- 名 称 : 年次フォーラム 2017  
主 催 : 一般社団法人 防衛施設学会  
開催日時 : 2017 年 2 月 6 日（月）  
会 場 : グランドヒルズ市ヶ谷 〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町 4-1  
出展内容 : **【維持管理における業務プロセスの改善・効率化】**  
維持管理の業務プロセスに視点をおき、体制、業務ルールや手順を「可視化（見える化）」した上で、課題を抽出し、業務ルール、業務の流れ、組織構造の再構築を支援します。  
**【ICT を活用した点検等の効率化・高度化】**  
建物や工作物の老朽化が進展し、施設等の点検や修繕要望への対応の重要性が高まる中、スマートフォンやタブレット・画像伝送・クラウドなどの ICT を活用し、効率化・高度化に向けて総合的なサービスを提供します。

### 【展示会場の様子】



[当社出展ブースでの中谷元前防衛大臣]

### 【研究発表の様子】



## 維持管理における業務プロセスの カイゼン・効率化をお手伝いします

### 維持管理実務のBPR (Business Process Re-engineering)

維持管理の業務プロセスに視点をおき、体制、業務ルールや手順を「可視化(見える化)」した上で、課題を抽出し、業務ルール、業務の流れ、組織構造の再構築をご支援します。再構築した業務プロセスも可視化することで、導入効果がわかりやすくなります。



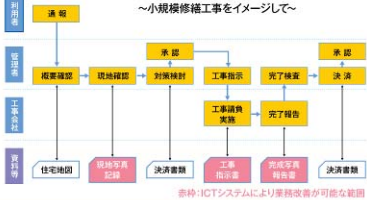
#### ● 例えば、こんなことにお困りではありませんか？

- ◇ ICTツールは便利そうだけど、私達の仕事にどう役立てれば良いの？
- ◇ 今までの業務のやり方を変えるのが不安。
- ◇ ICT導入後、どのように業務のやり方を変えれば良いのかわからない。

#### ● ICTの活用効果を見える化します。

ICTの導入効果を発揮するためには、ICTツールの使い方を踏まえた業務プロセスを見直す必要があります。オリエンタルコンサルタンツは、ICT導入をご検討の皆様、それぞれの業務スタイルを把握したうえで、最適な使い方を業務プロセスにお手伝いします。

#### 維持管理プロセスを可視化



株式会社 オリエンタルコンサルタンツ

株式会社 ACKグループ

## オリエンタルコンサルタンツが考える 施設の維持管理



### ● オリエンタルコンサルタンツが提供する維持管理サービス

管理者の予算や課題、実施者の構成など、状況に合わせて様々な提案を行います。

- ① 施設の現状把握、将来予測
  - 点検・診断、台帳整備と劣化予測、コスト推計
  - ICTを活用した点検等の効率化・高度化
- ② 長寿命化計画の策定
  - 長寿命化計画(行動計画)の策定・立案支援
  - 施設毎の長寿命化計画の策定・立案支援
- ③ 施設全体の長寿命化計画の最適化
  - 施設毎の長寿命化計画間の調整(優先順位、予算計画、体利など)
  - 施設全体の維持管理計画の実現するための「手引き」等の作成
- ④ 最適化計画に基いた維持管理の実施
  - 調査・診断結果に基づく補修・補強対策の立案、設計、施工管理
- ⑤ 目標達成度の監視
  - 事業の進捗度の把握・課題の抽出
  - 利用者の満足度の把握・分析・評価

株式会社 オリエンタルコンサルタンツ

株式会社 ACKグループ

## ICTを活用した点検等の 効率化・高度化

建物や工作物の老朽化が進連し、施設等の点検や修繕要望への対応の重要性が高まる中、スマートフォンやタブレット・画像伝送・クラウドなどのICT技術を活用し、これまでの維持管理業務をカイゼンし、効率化・高度化に向けて総合的なサービスを提供します。

### ● スマートデバイス設備点検クラウド

～施設等の現場点検実務の効率化・迅速化・省力化を支援するシステム～

#### Point 1 作業負担軽減

高検現場から戻った後、手作業で行っていた作業を全て自動化。報告書作成の省力化が図れます。

#### Point 2 時間の短縮

現場点検結果は、ほぼリアルタイムで報告書の作成ができます。

#### Point 3 品質向上

点検の記録は選択方式で標準化。点検確認機能でチェック漏れの防止が図れます。



### ● 要望管理・巡回パトロール支援システム

～日々の要望管理や巡回パトロールの効率化・迅速化・省力化を支援するシステム～

#### Point 1 修繕要望などを一元管理

施設利用者、部課からの要望をPCやスマートフォンで記録。クラウド上のデータベースで管理することで、対応状況などの進捗を管理することができます。

#### Point 2 点検の省力化・維持管理の高度化

日常パトロールで確認した施設の変状記録・位置情報・写真を一元管理できるため、報告書作成の省力化が図れます。また、変状データの蓄積により、維持管理計画作成に寄与できます。



株式会社 オリエンタルコンサルタンツ

Research & Solution 株式会社 リサーチアンドソリューション

## Inspections Made More Sophisticated and Efficient through the Use of ICT

As buildings and other structures age and become decrepit, responding to repair requests and conducting premises inspections becomes vital. The use of smartphones or tablets, electronic transmission of images, cloud, and other ICT improves existing operations and maintenance practices and contributes to making it an efficient and sophisticated comprehensive service.

### ● Facility Inspection Cloud for Smart Devices

A system that supports making existing site inspection practices efficient, quick, and easy

#### Point 1 Reduction in manual procedures

Procedures previously performed manually upon return from the inspection site are made automatic. The burden of report writing is lessened.

#### Point 2 Time reduction

Site inspection results can be reported almost in real time.

#### Point 3 Quality improvement

Inspection records are changed to a standardized checked format, which prevents oversights.



### ● Patrol and Requested Maintenance Support System

A system that supports making day-to-day patrol and requested maintenance efficient, quick, and easy.

#### Point 1 Consolidation of repair and other request management

Users and the troops can register their requests by PC or smartphone. Progress of the response can be managed via data server in the cloud.

#### Point 2 Easy inspections and sophisticated operation and maintenance

Consolidation of records, location information, and photos of deformation of facilities confirmed by daily patrols makes reporting easier. Accumulation of data of deformation contributes to the formulation of maintenance and operation plans.



ORIENTAL CONSULTANTS

Research & Solution

＜展示したパネル4枚＞

＜本資料に関するお問い合わせ先＞

株式会社オリエンタルコンサルタンツ

TEL: 03-6311-7551 FAX: 03-6311-8011

URL: <http://www.oriconsul.com/>

統括本部 宮内、伊藤