

令和4年1月6日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ

代表取締役社長 野崎 秀則

## **国営明石海峡公園神戸地区における マーケットサウンディング及び民間活力導入における DX の推進**

株式会社オリエンタルコンサルタンツ(本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：野崎秀則)は、国土交通省近畿地方整備局国営明石海峡公園事務所から「国営明石海峡公園民間活力導入検討業務」を受注し、国営明石海峡公園神戸地区「森のゾーン」に対する民間活力導入に向けた公募型マーケットサウンディング\*1の支援を実施しております。

\*1 2021年12月24日付けで国土交通省近畿地方整備局国営明石海峡公園事務所 HP にて公募要領等一式が公表されました。( [https://www.kkr.mlit.go.jp/akashi/kobe\\_sounding-survey.html](https://www.kkr.mlit.go.jp/akashi/kobe_sounding-survey.html) )

支援にあたっては、従来の公募要領等の作成に加え、コロナ禍や昨今、公共事業において官民連携 (PPP) が推進される中で、全国的に多くのマーケットサウンディング調査が実施されている状況等を踏まえ、より多くの事業者の皆さまに関心を持っていただき、事業参画を検討していただけるよう DX 化の提案を行い、実施いたしました。

### ■具体的な取組み

- ①現地プレビュー動画の公開：ドローンによる空撮映像と 360°写真による簡易バーチャル体験で現地状況をオンライン上で確認することが可能。
- ②オリジナル PR 動画の YouTube 配信：公園の魅力・概要及び柳原事務所長様の「事業に対する思い」をうかがい知ることが可能。( <https://www.youtube.com/watch?v=LKXsl2nkbII> )
- ③SNS (Instagram) の活用：継続的情報発信及び本事業に関心をもつ事業者とのエンゲージメントツールとして SNS (Instagram) を活用。( [https://www.instagram.com/ak.park\\_koumin/](https://www.instagram.com/ak.park_koumin/) )
- ④広報用チラシの制作：マーケットサウンディングを広く周知する広報用チラシの制作。

今後も継続して、国営明石海峡公園神戸地区「森のゾーン」に対し、マーケットサウンディングの結果を踏まえた具体的な民間活力導入の事業化に向けた支援を実施していく予定です。

当社は引き続き、国土交通省 PPP 協定パートナー\*2の立場も踏まえ、公共事業におけるマーケットサウンディング及び民間活力導入への DX 推進に貢献して参ります。

\*2 国土交通省と PPP 協定を締結し、協定パートナーとして地方公共団体職員・地場企業向けにセミナーの開催や個別相談等を通じ、PPP/PFI の普及・啓発を実施。

( [https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/kanminrenkei/sosei\\_kanminrenkei\\_tk1\\_000012.html](https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/kanminrenkei/sosei_kanminrenkei_tk1_000012.html) )

＜本資料に関するお問い合わせ先＞  
株式会社オリエンタルコンサルタンツ  
TEL: 03-6311-7551 FAX: 03-6311-8011  
URL: <https://www.oriconsul.com/>  
統括本部 宮内、丸山

国営明石海峡公園神戸地区「森のゾーン」  
マーケットサウンディング調査のご案内

# HYGGE

～居心地よい空間へ～



都心に近い豊かな里山で  
だれもが居心地よい公園づくりの  
パートナーを募集します。

エントリー締切

令和4年1月31日（月）  
17:00まで

事前説明会・現地見学会

令和4年1月17日（月）  
<予備日>令和4年1月19日（水）

対話の実施期間

令和4年2月28日（月）  
～3月4日（金）



マーケットサウンディング調査の  
詳細はWEBに掲載しています↓  
<https://www.kkr.mlit.go.jp/akashi/>

国営明石海峡公園事務所

検索

PR動画配信中！

Instagramで情報発信中！



💡 ヒュグゲ  
Hyggeとは？

デンマーク語で「居心地がいい空間」や「楽しい時間」のことを指します。

主催：国土交通省 近畿地方整備局 国営明石海峡公園事務所



## 国営明石海峡公園 神戸地区とは？

国営明石海峡公園は、明石海峡大橋を挟んだ周辺地域の広域的なレクリエーションニーズに対応するため、神戸市北区・西区の「神戸地区」と兵庫県淡路市の「淡路地区」の2地区で、国が整備・管理を行う都市公園です。

「神戸地区」はあいな里山公園の愛称で親しまれており、「里地里山文化公園」をコンセプトに、大都市近郊に残された里地里山の環境を保全・再生しながら、自然や歴史文化を活かした体験・交流の場を提供する持続可能な公園づくりを目指しています。



## 本調査の目的

神戸地区のうち、「森のゾーン」は、国営明石海峡公園基本計画において、里山の自然の中で、美しい風景を創出するとともに、子どもの遊びなど幅広い世代による余暇活動や自然環境の大切さを学習するゾーンに位置付けています。

この「森のゾーン」の整備及び管理・運営を今後進めるにあたって、公民連携による公園の魅力向上に取り組んで頂ける事業者を募集するため、マーケットサウンディング調査を行うことといたしました。

<公園づくりのイメージ>



## バーチャル現地見学

以下のQR及びURLより現地（森のゾーン）の様子をドローン映像や360度写真で見ることができます。

※1月に実施予定の現地見学会でも、本公園の見どころをご案内します。

<p><b>①A駐車場周辺</b></p> <p>空撮動画 360度写真</p> <p>URL: <a href="https://youtu.be/JTNzrB9bYRQ">https://youtu.be/JTNzrB9bYRQ</a> URL: <a href="https://goo.gl/maps/smZ4EPnN7WivYwP29">https://goo.gl/maps/smZ4EPnN7WivYwP29</a></p>		<p><b>④B駐車場エリア</b></p> <p>空撮動画 360度写真</p> <p>URL: <a href="https://youtu.be/OVGK5jCHrk">https://youtu.be/OVGK5jCHrk</a> URL: <a href="https://goo.gl/maps/WjX1I1A9MRET9byx5">https://goo.gl/maps/WjX1I1A9MRET9byx5</a></p>
<p><b>③遊びの森</b></p> <p>空撮動画 360度写真</p> <p>URL: <a href="https://youtu.be/Ax15sy3eNxI">https://youtu.be/Ax15sy3eNxI</a> URL: <a href="https://goo.gl/maps/hCVMPW4hKgcWcFpk6">https://goo.gl/maps/hCVMPW4hKgcWcFpk6</a></p>		<p><b>②里山広場（計画地）</b></p> <p>空撮動画 360度写真</p> <p>URL: <a href="https://youtu.be/g9DJRb1SyV8">https://youtu.be/g9DJRb1SyV8</a> URL: <a href="https://goo.gl/maps/vUbEyo6SwVDDdBfeA">https://goo.gl/maps/vUbEyo6SwVDDdBfeA</a></p>
		<p><b>⑤管理棟周辺</b></p> <p>空撮動画 360度写真</p> <p>URL: <a href="https://youtu.be/KVSx0WMb3kI">https://youtu.be/KVSx0WMb3kI</a> URL: <a href="https://goo.gl/maps/AaT2GvMfrf4QKNL8">https://goo.gl/maps/AaT2GvMfrf4QKNL8</a></p>